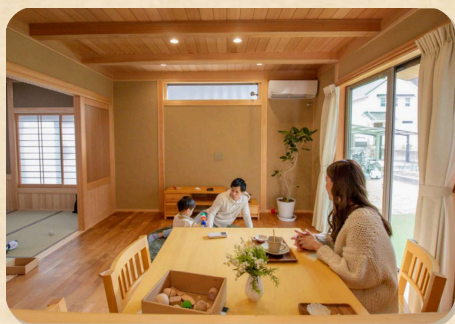


見どころ

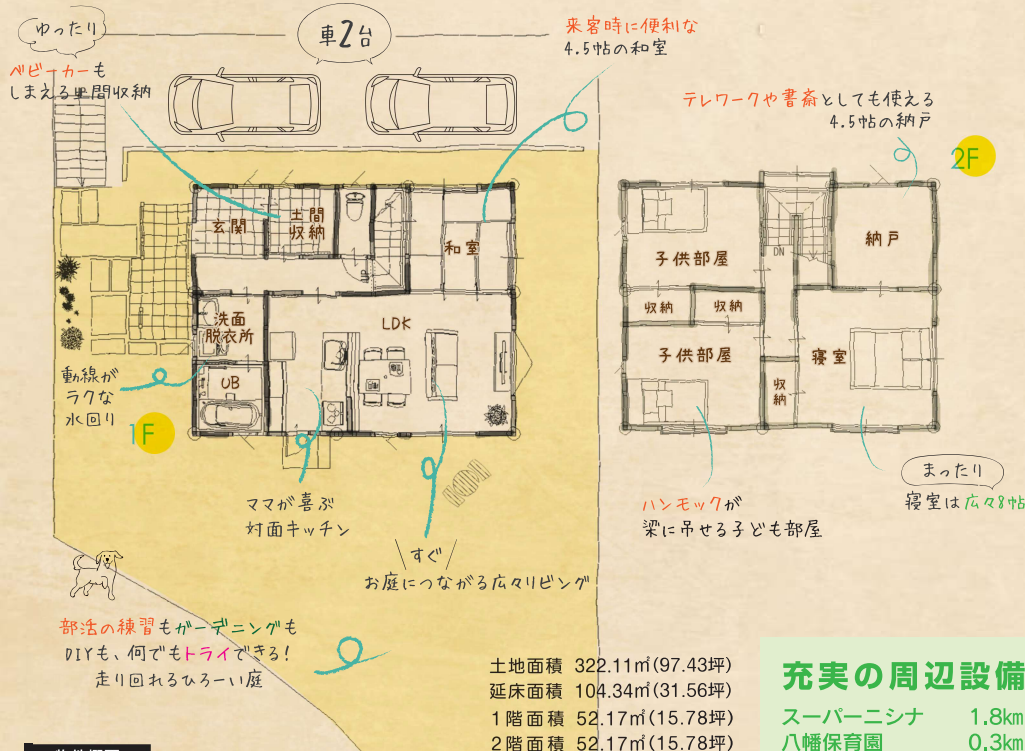


プライバシーが守られた、南向きで陽当たりの良い庭は、お子様やペットも走り回れるほど十分な広さ。家庭菜園をしたり、ご家族でBBQをしたり、おうち時間を安心して楽しめます。



家族が集うリビングの床・壁・天井には、ふんだんに天然無垢材を使用しています。日々の疲れを癒す香りと、アレルギーの原因にもなる湿気を調節してくれる効果のある「木」の魅力に包まれたおうちです。

間取り



物件概要

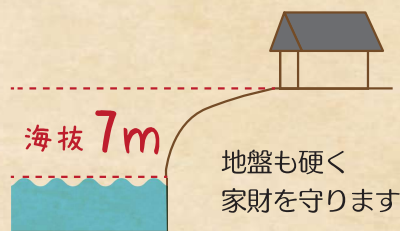
- 所在地/倉敷市玉島柏島6761-5(宅地)6761-7(雑種地)●交通/山陽本線「新倉敷」駅車15分
- 土地面積/322.11㎡(97.43坪)●建物延床面積/104.34㎡(31.56坪)●販売価格2,880万円(土地・建物・消費税込)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/オール電化、中国電力、公営水道、下水●取引態様/売主
- 広告有効期限/令和4年5月末日

充実の周辺設備

スーパーニシナ	1.8km
八幡保育園	0.3km
玉島南小学校	0.8km
玉島西中学校	1.5km
玉島みなと公園	1.4km
玉島協同病院	1.4km
二軒屋商店	2.2km

安心

津波・浸水の心配なし！
海拔7mの高台の立地



避難所並みの強さ！
最高ランクの
耐震等級3とは？

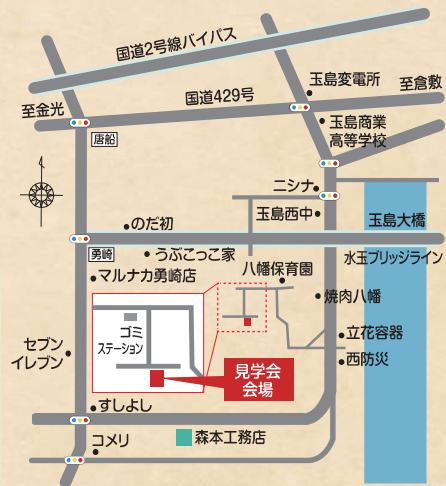
耐震等級3とは、住宅性能表示制度で定めた耐震性の中で最も高いレベルです。一度大きな地震を受けてもダメージが少ないため地震後も住み続けられます。災害の際に重要な拠点となる消防署、警察署、避難所もこの耐震等級3で建設されています。避難所並みの住まいを木造住宅で実現しています。



耐震等級3を取得した時のお得なメリット

- 地震保険が50%も割引に！
- フラット35Sのタイプが使える金利が0.25%安くなる！

見学会会場 ご案内



住所：倉敷市玉島柏島 6761-5 付近

森本工務店
オリジナル

予約特典！

本物の木で作ったシャープペンシル
プレゼント！



感染拡大対策を
徹底しています



開催日 2/26 sat. ▶ 27 sun.

ご予約方法

申込締切

見学会前日の 15:00 まで

感染対策を徹底し安心・安全な完成見学会を行っています

ホームページから

- ① ホームページのイベント情報より予約ボタンを押してお申し込みください。

予約する

QRコードからも簡単にお申し込みできます▶▶▶



タイムスケジュール

- ① 8:00～ 9:20
- ② 9:30～10:50
- ③ 11:00～12:20
- ④ 12:30～13:50
- ⑤ 14:00～15:20
- ⑥ 15:30～16:50
- ⑦ 17:00～18:20

感染対策として80分ごとに、1組様ずつご案内いたします

電話から

086-528-2121 におかけください。
受付時間 8:00～18:00
担当者が不在の場合は、折り返し連絡し、日時調整と現地会場の案内をいたします。